

JA南彩リフォームローンキャンペーン

適用期間：令和2年9月1日

～令和2年9月30日

固定金利型

ご融資金額 300 万円まで

完済時のご年齢が 65 歳以下

お借入期間が 15 年以下

※キャンペーン条件の詳細は裏面商品概要をご覧ください。

適用金利

店頭基準金利 年 3.70% (保証料込)

店頭基準金利から 年▲1.75%

年 1.95% (保証料込)

キャンペーン対象でない場合の通常のコ利はこちらになります。

固定金利型

○お取引状況に応じて、店頭基準金利から最大 1.1% 軽減させていただきます。

店頭基準金利

年 3.70%

適用金利

年 3.7%~2.6% (保証料込)

変動金利型

店頭基準金利

年 3.475%

適用金利

年 3.475%~2.375% (保証料込)

軽減対象項目/給与振込指定者・公共料金口座振替指定者・パバママ応援ショップ適用者・住宅ローン相談会来場相談者・提携住宅ローン扱い・正組合員(子弟等含む)案件・埼玉の家(子育て応援!・家族のきずな応援!・エコな暮らし応援!)適用者・太陽光発電利用者・JAカード新規入会者、保有者・JAネットバンク利用者、新規申込者

ご注意 ◇適用金利は金融情勢等の変化により見直しさせていただく場合があります。最新のコ利はお近くの支店までお問い合わせ下さい。

◇その他、ご注意事項は裏面に記載してあります。

◇ご融資にあたっては、JA所定の審査がございます。審査の結果ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承ください。

◇ローン商品の詳しい内容については、店頭においてご返済額の試算を行います。

毎月のご返済額(固定金利型年 1.95%の場合) ※この試算はあくまで目安となり、保証料を含めた金額となります。

期間 融資金額	5 年	10 年	15 年
100 万円	17,505 円	9,178 円	6,412 円
200 万円	35,011 円	18,357 円	12,824 円
300 万円	52,517 円	27,536 円	19,236 円

JA 南彩リフォームローン商品概要（ジャックス保証）

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ●当JAの管内にお住まいの方 ●借入申込時の年齢が満20歳以上65歳以下の方（完済時年齢75歳以下） ※キャンペーン金利を適用する場合は借入申込時の年齢が満20歳以上完済時年齢65歳以下 ●勤続（営業）年数が2年以上で安定・継続した収入の見込める方 ●過去に不渡り、延滞等の事故がなく、株式会社ジャックスの保証が受けられる方 ●その他当JAが定める条件を満たしている方
お 使 い み ち	<p>キャンペーン金利を適用できるお使いみちになります。（キャンペーン金利以外でもご利用いただけます）</p> <ul style="list-style-type: none"> ●住宅の増改築資金およびバリアフリー工事資金 ●住宅の設備機器および介護機器購入資金 ●外構工事資金（植木・造園資金を含みます。） ●太陽光発電システム、エコキュート等購入および付帯工事資金 ※キャンペーン金利を適用する場合は太陽光発電システムは10KW未満のものとなります。 ●耐震強化工事資金等 ●上記資金と同時に家電、家具を購入するための資金 以下はキャンペーン金利を適用できないお使いみちになります。 ●10KW以上50KW未満の産業用太陽光発電システム購入および付帯工事資金 ●上記リフォーム資金とリフォームのお借換を合わせた資金または上記リフォーム資金と住宅ローンのお借換を合わせた資金（お借入中のご返済実績が5年以上あることが条件となります。） ●リフォームローンのお借換資金
お 借 入 金 額	<ul style="list-style-type: none"> ●10万円以上1,500万円以内（1万円単位）※自営業者の方は1,000万円以内とします。 ※キャンペーン金利適用の場合は10万円以上300万円以内（1万円単位）までとなります。 ●お借換資金のみの場合は、現在お借入中のローン残存一括期間を上限とします。 ●リフォーム資金と同時に家電、家具を購入するための資金の上限は50万円とします。
お 借 入 期 間	<ul style="list-style-type: none"> ●6ヶ月以上20年以内（1ヶ月単位） ※キャンペーン金利適用の場合は6ヶ月以上15年以内（1ヶ月単位） ●お借換資金のみの場合は、現在お借入中のローンの残存償還金額を上限とします。
ご 融 資 利 率	<ul style="list-style-type: none"> ●次のいずれかによりご選択いただけます。 【固定金利型】お借入時の利率を完済時まで適用致します。 【変動金利型】お借入後の利率は4月1日および10月1日の基準金利により年2回見直しを行い、6月、12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更致します。 ※キャンペーン金利適用の場合は固定金利型のみで変動金利型は選択できません。
ご 返 済 方 法	<ul style="list-style-type: none"> ●元利均等返済（毎月の返済額が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式に加え6か月ごとの特定月に増額して返済する方式のいずれかを選択いただけます。ただし、特定月増額返済による返済元金総額はお借入金額の50%以内となります。
担 保	●不要です。
保 証 料	●所定の保証料率
保 証	●株式会社ジャックスの保証をご利用いただけます。 連帯保証人は原則不要ですが、保証会社が必要と認めた場合は連帯保証人が必要となります。
団 体 信 用 生 命 共 済	<ul style="list-style-type: none"> ●ご加入者が万一死亡された場合に共済金によりローンの元金残高が返済される団体信用生命共済にご加入頂きます。団体信用生命共済にご加入頂けない場合は、ご融資金額は500万円以内、ご融資期間は最長15年となります。 ※キャンペーン金利を適用する場合は団体信用生命共済のご加入は任意となります。
手 数 料	<ul style="list-style-type: none"> ●取扱手数料として3,300円別途申し受けます。 ●組合員資格のない方は、出資金（10,000円）が必要となります。 ●ご融資後、繰上返済を行う場合や返済条件を変更する場合は、別途当JA所定の手数料が必要となります。
ご 用 意 いた だ く 書 類	<ul style="list-style-type: none"> ●本人確認書類（運転免許証または健康保険証の写し） ●所得を証明する書類 （給与所得者：源泉徴収票または住民税決定通知書の写し） （自営業者：納税証明書（2）または確定申告書（受付印があるもの）の写し） ●売買契約書または見積書等の資金用途確認書類（お借換資金の場合は償還計画表や返済通帳等の写し） ●その他JAが必要とする書類

◆詳しくは店頭窓口までお問い合わせください。

岩槻城南支店	048-798-3345	蓮田支店	048-768-2190	清久支店	0480-21-0374
新和支店	048-798-0004	平野支店	048-766-2061	菖蒲支店	0480-85-0040
川通支店	048-799-1063	宮代支店	0480-32-0102	三箇支店	0480-85-0049
慈恩寺支店	048-794-1146	白岡大山支店	0480-92-2315	菖蒲南支店	0480-85-1022
河合支店	048-757-4033	日勝支店	0480-92-2301	寺田支店	0480-85-3535
春日部支店	048-736-5501	久喜江面支店	0480-21-1101	ローンセンター	048-755-1900
春日部東支店	048-752-2234	太田支店	0480-21-0354		