

JA 南彩リフォームローンキャンペーン

固定金利型

店頭基準金利
年3.80%

適用金利

年 1.95%

(保証料込)

ご融資金額 300 万円まで
完済時のご年齢が 65 歳以下

※条件の詳細は裏面商品概要をご覧ください。

キャンペーン対象以外のリフォームローンはこちら



居住不能信用費用保険付きリフォームローン

災害等で居住不能状態となったとき、最長6ヵ月※リフォームローン返済額を保障する保険がついたリフォームローンです。※全壊・大規模半壊の場合（引受保険会社はカーディフ損害保険株式会社となります。）

保険金・診断給付金等のお支払いには制限条件があります。

詳しい保障内容やご加入にあたっての注意事項等は、「被保険者のしおり（契約概要・注意喚起情報）」に記載されています。

○お取引状況に応じて、店頭基準金利から最大 1.1% 軽減いたします。

固定金利型

店頭基準金利
年 3.80%

適用金利

年 3.8%~2.7% (保証料込)

変動金利型

店頭基準金利
年 3.475%

適用金利

年 3.475%~2.375% (保証料込)

軽減対象項目／給与振込指定者・公共料金口座振替指定者・パパママ応援ショップ適用者・提携住宅ローン扱い・正組合員（子弟等含む）案件・埼玉の家（子育て応援！・家族のきずな応援！・エコな暮らし応援！）適用者・太陽光発電利用者・JAカード新規入会者、保有者・JAネットバンク利用者、新規申込者・預り資産（国債・投資信託）新規加入者、保有者

毎月のご返済額（固定金利型年 1.95%の場合）

※この試算はあくまで目安となり、保証料を含めた金額となります。

期間 融資金額	5 年	10 年	15 年
100 万円	17,505 円	9,178 円	6,412 円
200 万円	35,011 円	18,357 円	12,824 円
300 万円	52,517 円	27,536 円	19,236 円

JA 南彩リフォームローン商品概要（ジャックス保証）

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> ●当JAの管内にお住いの方 ●借入申込時の年齢が満20歳以上完済時年齢75歳以下 ※キャンペーン金利を適用する場合は借入申込時の年齢が満20歳以上完済時年齢65歳以下 ●安定・継続した収入の見込める方 ●過去に不渡り、延滞等の事故がなく、株式会社ジャックスの保証が受けられる方 ●その他当JAが定める条件を満たしている方
お 使 い み ち	<p>キャンペーン金利を適用できるお使いみちになります。（キャンペーン金利以外でもご利用いただけます） 居住用住宅に関する次の資金を対象とします。</p> <ul style="list-style-type: none"> ●増改築・改修・補修資金 ●キッチン、バス、トイレなどのリフォーム資金 ●家庭用蓄電池・太陽光発電システム（50kw未満）などの住宅設備資金 <p>ただし、自宅敷地外に設置される太陽光発電システムは対象外とします。 ※キャンペーン金利を適用する場合、太陽光発電システムは10KW未満のものとなります。</p> <ul style="list-style-type: none"> ●門塀、造園、車庫などのエクステリア資金 ●上記資金と同時に家電、家具を購入するための資金 <p>以下はキャンペーン金利を適用できないお使いみちになります。</p> <ul style="list-style-type: none"> ●10KW以上50KW未満の太陽光発電システム ●リフォームローンのお借換資金
お 借 入 金 額	<ul style="list-style-type: none"> ●10万円以上1,000万円以内（1万円単位） ※キャンペーン金利適用の場合は10万円以上300万円以内（1万円単位）までとなります。 ●お借換資金のみの場合は、現在お借入中のローン残存一括期間を上限とします。 ●リフォーム資金と同時に家電、家具を購入するための資金の上限は50万円とします。
お 借 入 期 間	<ul style="list-style-type: none"> ●6ヶ月以上15年以内（1ヶ月単位） ●お借換資金のみの場合は、現在お借入中のローンの残存償還金額を上限とします。
ご 融 資 利 率	<ul style="list-style-type: none"> ●次のいずれかによりご選択いただけます。 【固定金利型】お借入時の利率を完済時まで適用致します。 【変動金利型】お借入後の利率は4月1日および10月1日の基準金利により年2回見直しを行い、6月、12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更致します。 ※キャンペーン金利適用の場合は固定金利型のみで変動金利型は選択できません。
ご 返 済 方 法	<ul style="list-style-type: none"> ●元利均等返済（毎月の返済額が一定金額となる方法）とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式に加え6か月ごとの特定月に増額して返済する方式のいずれかを選択いただけます。ただし、特定月増額返済による返済元金総額はお借入金額の50%以内となります。
付 帯 サ ー ビ ス	<p>カーディフ損害保険株式会社が提供する居住不能信用保険が付帯されます。 保険料は(株)ジャックスが負担します。 ※キャンペーン金利適用の場合は居住不能信用費用保険は付帯されません。</p>
担 保	●不要です。
保 証 料	●所定の保証料率
保 証	●株式会社ジャックスの保証をご利用いただけます。 連帯保証人は原則不要ですが、保証会社が必要と認めた場合は連帯保証人が必要となります。
団 体 信 用 生 命 共 済	<ul style="list-style-type: none"> ●ご希望により団体信用生命共済にご加入いただけます。 なお、団体信用生命共済加入の場合、お借入利率に別途利率が加算されます。
手 数 料	<ul style="list-style-type: none"> ●取扱手数料として3,300円別途申し受けます。 ●組合員資格のない方は、出資金（10,000円）が必要となります。 ●ご融資後、繰上返済を行う場合や返済条件を変更する場合は、別途当JA所定の手数料が必要となります。
ご 用 意 いた だ く 書 類	<ul style="list-style-type: none"> ●本人確認書類（運転免許証または健康保険証の写し） ●所得を証明する書類 （給与所得者：源泉徴収票または住民税決定通知書の写し） （自営業者：納税証明書（2）または確定申告書（受付印があるもの）の写し） ●売買契約書または見積書等の資金使途確認書類（お借換資金の場合は償還計画表や返済通帳等の写し） ●その他JAが必要とする書類

ご注意 適用金利は金融情勢等の変化により見直しさせていただく場合があります。最新の金利はお近くの支店までお問い合わせください。

ご融資にあたり、JA所定の審査がございます。審査の結果ご希望に添えない場合もございますのであらかじめご了承ください。

◆詳しくは店頭窓口までお問い合わせください。

岩槻城南支店	048-798-3345	春日部支店	048-736-5501	久喜江面支店	0480-21-1101
新和支店	048-798-0004	蓮田支店	048-768-2190	太田支店	0480-21-0354
慈恩寺支店	048-794-1146	宮代支店	0480-32-0102	菖蒲南支店	0480-85-1022
河合支店	048-757-4033	白岡大山支店	0480-92-2315		