# JAMESTAN-D-S

## 《三菱UFJ二コス保証理》

#### ご融資期間 15 年以内



固定金利

取扱対象: 令和7年10月1日~令和7年12月31日にご融資する案件

基準金利

年4.20%

**#4.99%** 

(保証料込)



年2.50%

**#3.29%** 

(保証料込)

变動金利

基準金利

年4.875%

**#5.665%** 

(保証料込)

最大軽減後金利

年2.00%

**#2.79%** 

(保証料込)

※金利は金融情勢などにより変更になる場合がございます

基準金利から当JA住宅ローン利用の方は、最大軽減いたします。

※インターネット web 仮審査でお申込みいただきますと、さらに年 0.1%軽減いたします。 ※上記金利に含む保証料率は0.79となります。

保証 会社	三菱 UFJ ニコス株式会社
ご利用	●当 JA の組合員の方 ●継続して安定した収入のある方
いただ	●地区内に在住または在勤の方 ●三菱 UFJ ニコス株式会社の保証が受けられる方
ける方	●お借入時の年齢が満 18 歳以上 75 歳未満 ●その他 JA が定める条件を満たしている方
	であり、最終償還時の年齢が80歳未満の方
お使い	●自動車・バイク等の購入資金(新車・中古車を問いません)
みち	●その他自動車にかかる費用(点検・車検・修理費等)
	●他社借入のマイカーローン借換資金
ご融資	●10 万円以上 1,000 万円以内(1 万円単位)とし、所要金額の範囲内であること
金額	ただし、貸付時年齢が満71歳以上の場合については、200万円を上限とし、新卒内定者の場合に
	ついては、300万円を上限とします。
ご返済	●6ヶ月以上 15年以内(1か月単位)
期間	
ご返済	●元利均等毎月返済 (ご融資金額の 50%以内でボーナス返済の併用もできます)
方法	
担保・	●担保および保証人は原則として不要です
保証	
ご融資	●当組合住宅ローンご利用の方は金利を最大軽減いたします。
利率	●下記取引により金利を軽減いたします。(ローン軽減制度)
	【金利軽減項目(既取引者の他、予約者も含む)】 ① 給与振込指定者 ②年金振込指定者(家族含む) ③公共料金口座振替指定者(電気・電話・NHK・
	水道・ガス・学振の内2つ以上)
	④預り資産(国債・投資信託)新規加入者・保有者 ⑤JAからの自動車購入者 ⑥パパ・ママ応援ショ
	ツプ優待適用者
	⑦JA カード新規入会者・保有者   ⑧ネットバンク新規利用者・既利用者
	※上記軽減の他にインターネットより WEB 仮審査をお申込みいただいた方は年 0.1%引下げいたします。
	さらに当 JA 正組合員及び同居の家族の方は年 0.1%引下げいたします。
	※詳細については、支店窓口へご相談ください。
ご用意	●見積書または注文書 ●所得を証明する書類 ●運転免許証または健康保険証
いただ	●返済用貯金口座に届出印として登録する印鑑
く書類	※その他JAが必要とする書類を提出していただくことがございます。
手数料	●取扱手数料として 5,500 円 (税込) を別途申し受けます
	●組合員資格のない方は、ご融資時に組合員資格を取得していただきます(出資金 10,000 円 ローン完
	済後、払い戻しできます)
	●ご融資後、繰上返済を行う場合や返済条件を変更する場合には、当 JA 所定の手数料が別途必要となり
7 - 11	<b> </b>   <b> </b>
その他	●審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので、あらかじめご了承願います
	●金利は金融情勢などにより変更になる場合がございます

#### 詳しいお問合せは最寄りのJAまで

岩槻城北支店 さいたま市岩槻区大字表慈恩寺1522 Tel 0 4 8 - 7 9 4 - 1 1 4 6 さいたま市岩槻区城南4-1-39 岩槻城南支店 Tel 0 4 8 - 7 9 8 - 3 3 4 5 Tel O 4 8 - 7 3 6 - 5 5 0 1 春日部支店 春日部市南2-5-37 蓮田支店 蓮田市東2-4-20 Tel 0 4 8 - 7 6 8 - 2 1 9 0 宮代支店 南埼玉郡宮代町宮代3-790-1 Tel 0 4 8 0 - 3 2 - 0 1 0 2 白岡大山支店 白岡市白岡1176-1 Tel 0 4 8 0 - 9 2 - 2 3 1 5 久喜江面支店 久喜市北青柳73 Tel 0 4 8 0 - 2 1 - 1 1 0 1 菖蒲南支店 久喜市菖蒲町小林238 Tel 0 4 8 0 - 8 5 - 1 0 2 2

### JA 南彩